

Gazeta

de SIGHETU MARMĂȚIEI

Se distribuie gratuit împreună cu

Gazeta
DE MARAMUREȘ

NR 32 | octombrie 2012



Primarul Ovidiu Nemeș a participat la festivitățile de deschidere a noului an școlar

Cea mai bună investiție pentru un viitor mai bun o reprezintă copiii și școala, de aceea, orice administrație serioasă și performantă investește înainte de toate în învățământ. Pentru primarul municipiului Sighetu Marmăției, elevii și școlile au reprezentat totdeauna o prioritate.



Primarul Ovidiu Nemeș a fost prezent, luni, 17 septembrie, în prima zi de școală, la patru unități de învățământ din Sighetu Marmăției, respectiv Colegiul Național Dragoș Vodă, Școala Dr. Ioan Mihalyi de Apșa, Liceul Regele Ferdinand și Grupul Școlar pentru Industrie Mică și Servicii. În cadrul festivităților de deschidere a noului an școlar, Primarul Sighetului a adresat elevilor invitația de a se implica în mod serios în procesul de învățare

și le-a urat să aibă parte de rezultate bune la învățătură și de multe amintiri frumoase legate de acest an școlar.

„Prima zi de școală este pentru noi toți motiv de bucurie și emoții, fie că suntem elevi, dascăli, părinți ori bunici. Sunt clipe frumoase din viața fiecăruia dintre noi pe care le retrăim în fiecare toamnă, atunci când sună clopoțelul care anunță că vacanța de vară s-a încheiat. Doresc elevilor succes în

noul an școlar, dascălilor răbdare și dragoste pentru misiunea pe care o au, iar părinților să fie mereu prezenți în viața personală a copiilor lor, dar și în viața școlară”, a precizat Primarul Ovidiu Nemeș.

În schimb, Primarul Ovidiu Nemeș a primit din partea elevilor aplauze pentru organizarea Festivalul „Aeternus Maramorosiensis”, un mod excelent de a încheia vacanța de vară.



Concursul arhitectonic organizat de Primăria Sighet a fost relansat

termenul limită pentru depunerea proiectelor - 1 februarie 2013

Primăria Municipiului Sighetu Marmăției a organizat în perioada 8 august – 14 septembrie concursul arhitectonic „Ansamblu Marcare Intrare în Municipiul Sighetu Marmăției”.

Concursul a avut ca obiectiv realizarea unui ansamblu arhitectural care să marcheze cele trei intrări în municipiu, respectiv intrarea dinspre Baia Mare, Satu Mare și Vișeu și a fost deschis tuturor creatorilor care au legătură cu Maramureșul Istoric: arhitecți, artiști plastici, studenți și oameni de cultură în general.

În acest sens, până în data de 14 septembrie, la Primăria Sighetu Marmăției au fost depuse în total un număr de 12 proiecte, care au fost expuse publicului sighetean în perioada 18 septembrie – 26 septembrie. De asemenea, proiectele au putut fi vizualizate și votate începând și pe site-ul Primăriei Sighetu Marmăției.

În 27 septembrie, membrii Comisiei s-au întrunit la sediul primăriei, au numărat voturile sighetenilor și au analizat lucrările aflate în concurs. Concluziile au fost prezentate într-o conferință de presă organizată la începutul săptămânii trecute. Trei membri ai Comisiei de specialitate, formată din Președintele Ordinului Arhitecților din România, filiala

Nord/Vest, Ștefan Paskucz, consilier de specialitate-arhitect Vasile Mândruț, etnologul Mihai Dăncuș și arhitectul Dorel Cordoș, au prezentat rezultatele concursului arhitectonic organizat de Primăria Sighet.

Membrii comisiei au ajuns la concluzia că niciunul din cele 12 proiecte înscrise în concurs nu este suficient de bine documentat și ilustrat pentru a marca cele trei intrări în municipiul Sighetu Marmăției. Drept consecință, în urma concursului nu s-a atribuit nici un premiu, Comisia împreună cu Primarul municipiului Ovidiu Nemeș stabilind relansarea concursului, data finală pentru depunerea proiectelor fiind 1 februarie, 2013.



Consulul general al Ucrainei la Suceava, VASYL BOIECHKO, în vizită la Sighetu Marmatiei

Vasyl Boiechko, consulul general al Ucrainei la Suceava, a efectuat o vizită miercuri, 26 septembrie, la Sighetu Marmatiei. Acesta a fost întâmpinat la Primăria Municipiului de edilul orașului, Ovidiu Gheorghe Nemeș.

După o serie de discuții purtate în prezența prefectului județului Maramureș, Sorin Rednic și a președintelui filialei Maramureș a Uniunii Ucrainenilor din România, Mirosław Petrețchi, a avut loc o Conferință de Presă desfășurată în Sala Transit.

Întâlnirea a avut ca temă principală dezvoltarea parteneriatelor inter-comunitare pe mai multe domenii de activitate, social, economic și cultural.

„Suntem onorați de vizita consulului general al Ucrainei la Suceava, excelența sa Vasyl Boiechko. Avem o colaborare consacrată cu unele comunități românești din Ucraina, cum ar fi cea din Colomea, cu care suntem înfrățiți, însă pe viitor îmi doresc să depășim nivelul cultural al acestor relații și să trecem la cele economice. Am putea spune că primii pași au fost făcuți, întrucât există sigheteni care au investit în Ucraina, dar și cetățeni ucrainieni care și-au manifestat dorința de a investi în municipiul nostru”, a declarat primarul Ovidiu Nemeș.



Rând pe rând, gazdele i-au urat bun venit invitatului de onoare, adresându-i câteva cuvinte sau prezentându-i cele trei proiecte transfrontaliere pentru care se speră a găsi promovabilitate. La finalul Conferinței de Presă, care a durat aproximativ o oră, consulul general al Ucrainei, dar și gazdele au răspuns întrebărilor adresate de jurnaliștii prezenți în sală.

Întâlnirea a fost considerată a fi un prim pas în consolidarea relațiilor intracomunitare și atragerea de noi fonduri pentru dezvoltarea economică, socială și culturală.

Fluență în trafic, ambianță citadină

Unul din primele Proiecte demarate de Primarul municipiului Sighetu Marmatiei, Ovidiu Nemeș a fost finalizat zilele acestea. Este vorba de sensul giratoriu din fața sediului Detașamentului de Pompieri Sighet. Astfel au fost eliminate semafoarele,

prin realizarea acestui proiect reușindu-se degajarea traficului în zonă. Cei doi stâlpi de iluminat public montați inițial în zonă au fost înlocuiți cu unul amplasat în mijlocul sensului giratoriu, oferind o vizibilitate mai mare pe timp de noapte și s-au construit două insule care dirijează traficul în intersecție.



“Acest proiect se numără printre primele pe care administrația sigheteană le are în plan pentru a transforma Sighetul într-un oraș european”, este de părere Primarul Ovidiu Nemeș. Tot legat de acest proiect este și translatarea “Statuii Ostașului Român”, care pe data de 25 octombrie va fi inaugurată în scuarul special amenajat în Centrul Civic al orașului.

ACORD DE COOPERARE semnat de primarul Ovidiu Nemeș cu Primăria din St. Hilaire de Riez, Franța

Primarul municipiului Sighetu Marmatiei, Ovidiu Nemeș, a încheiat o convenție de cooperare cu Primăria orașului St. Hilaire de Riez, din Franța. La întâlnire a participat o delegație din orașul francez. Edilul sighetean, împreună cu membrii delegației au convenit că cele două comunități au valori comune, precum democrația, conștiința fiind că relațiile între popoare sunt o sursă de pace și progres social. În acest sens, cele două municipii, prin intermediul reprezentanților prezenți la întâlnire, s-au angajat să promoveze schimburile între cele două comunități, atât la nivel educațional, al activităților care îi privesc pe tineri, cât și a celor care își desfășoară activitatea în administrația locală.

“Aceste schimburi de experiență sunt ocazii de a asimila și a înțelege diferențele, dar și punctele care ne leagă, pentru a deveni astfel cetățeni conștienți și implicați în societate”, scrie în acordul semnat astăzi de reprezentanții celor două comunități.



ACASĂ înseamnă... EUROPA

Asociația "Acasă înseamnă ... Europa" Sighetu Marmatiei, în parteneriat cu Primăria municipiului Sighetu Marmatiei, derulează în perioada 09 – 15 septembrie Proiectul "Acasă înseamnă ... Europa", finanțat prin Programul "Europa pentru cetățeni", Acțiunea 1: „Cetățeni activi pentru Europa”, Măsura 1.1. „Întâlnirile cetățenilor privind înfrățirea între orașe”.

Primării și asociații invitate:

- Asociația "Lugnano in Europa", Lugnano in Teverina, Terni, Italia,
- Primăria Lugnano in Teverina, Terni, Italia,
- Primăria Els Poblets, Alicante, Spania,
- Asociația d*Agermanament Els Poblets, Alicante, Spania

Obiectivele generale ale proiectului sunt:

1. Promovarea și cunoașterea valorilor culturale și istorice care sunt împărtășite de cele trei comunități implicate în proiect;
2. Promovarea anului 2012 – Anul European al îmbătrânirii active și al solidarității între generații.

Proiectul **"ACASĂ ÎNSEAMNĂ ...EUROPA"** răspunde obiectivelor, temelor și caracteristicilor Programului "Europa pentru cetățeni" prin dezvoltarea unei cetățenii europene active în rândul comunităților din Sighetu Marmatiei (RO), Lugnano in Teverina (IT) și Els Poblets (ES), ca urmare a acțiunilor ce vizează:

- aducerea împreună și interacțiunea între cetățenii celor două comunități,

prin activități socio-culturale (vizite la obiective culturale/ turistice), seminarii/ întruniri pe diverse teme (cetățenia europeană activă, anul 2012 - Anul îmbătrânirii active și solidarității între generații);

- dezvoltarea unui simț al identității europene, bazat pe comunitatea de valori, istorie și cultură, prin participarea comună la activitățile proiectului, ce permit cunoașterea istoriei și a culturii comunității sighetene (prin vizitarea obiectivelor culturale/ turistice: Memorialul victimelor comunismului și al rezistenței, Casa Muzeu Elie Wiesel, Muzeul Maramureșean, ateliere meșteșugărești, biserici de lemn etc., seminarii/ întruniri);

- dezvoltarea unui simț al apartenenței la Uniunea Europeană prin conștientizarea cetățenilor că toate acțiunile sunt posibile ca urmare a extinderii Uniunii Europene și a respectării valorilor acesteia (seminarii etc.);

- creșterea toleranței și înțelegerii reciproce prin promovarea diversității culturale și lingvistice (activități culturale, seminarii/ întruniri etc.);

- promovarea voluntariatului prin implicarea în derularea proiectului a unei echipe de voluntari și prin acțiuni de promovare în mass-media a culturii voluntariatului (ex. în cadrul conferințelor de presă), cât și cu ajutorul materialelor de promovare (pagina web);

- acces egal la program și egalitatea de șanse între femei și bărbați, prin implicarea în managementul, implementarea proiectului, atât a femeilor, cât și a bărbaților, cât și prin promovarea proiectului în rândul grupurilor țintă, fără acțiuni discriminatorii;

- promovarea solidarității între generații prin implicarea în proiect a reprezentanților grupurilor de vârstă formate din seniori și juniori, ca și grupuri ce leagă prezentul de trecut și viitor.

Proiectul a debutat cu o Conferință de Presă organizată la începutul lunii septembrie în Sala Tranzit a Primăriei, în cadrul căreia a fost realizată o primă informare a publicului larg și a potențialilor beneficiari cu privire la Proiectul aflat în implementare și progresul acestuia.

La Conferința de Presă Primăria a fost reprezentată de viceprimarul Municipiului Domnul inginer Horia Scubli, din partea Asociației „Acasă înseamnă Europa”, Doamna Claudia

Gampe, dar și fostul Primar al comunității Doamna profesor Eugenia Godja, partea italiană fiind reprezentată de Alessandro Dimiziani și Claudio Finistauri, reprezentanți ai Asociației "Lugnano in Europa" din Lugnano in Teverina, Terni, Italia.

După Conferința de Presă a urmat prima întâlnire între reprezentanții celor două Asociații. La evenimentul de astăzi au participat, de asemenea, oficialități ale Municipiului Sighetu Marmatiei, dar și oameni de cultură, directori ai instituțiilor de învățământ precum și media locală.

Preambulul acestei întâlniri a fost emoționant, cei prezenți ascultând imnurile României și Italiei precum și imnul Uniunii Europene.

A urmat primul Seminar din cadrul programului din această săptămână "Europa pentru cetățeni". În cadrul Seminarului s-a insistat asupra prezentării valențelor educative ale acestui Proiect, întâlnirea concluzionându-se de asemenea cu o serie de discuții și schimburi de idei între oaspeții italieni și gazdele sighetene.



Turul REZISTENȚEI ANTICOMUNISTE

ediția a IV-a



În acest an se împlinesc 23 de ani de la căderea comunismului, de la momentul care ar fi trebuit să însemne pentru România întoarcerea la valorile sale reale și naționale : dragostea de Dumnezeu, de țară, de libertate și onoare. Însă se vorbește și se scrie prea puțin sau deloc despre OAMENII care ne-au dat legitimitatea să condamnăm azi comunismul : eroii rezistenței anticomuniste, mii de oameni care au murit în închisori, au luptat cu arma-n mână și și-au sacrificat libertatea, viața, tinerețea și familia pentru a salva demnitatea țării.

Ei n-au reușit să întoarcă mersul istoriei, nici să oprească instaurarea comunismului, dar astăzi, datorită lor, putem spune că nu suntem o țară de lași care s-a predat « ciumei roșii » fără să lupte. Iar rezistența anticomunistă din România n-ar fi fost la fel de puternică, de onorantă, fără Maramureș. Zeci de maramureșeni au luptat cu arma-n mână aproape un deceniu contra terorii comuniste. În Munții Țibleș, Oaș, Rodnei, Maramureșului, Gutâi și-n Codru au acționat mai multe grupări de rezistență anticomunistă. Pentru curajul de a lupta pentru libertate și onoare, cei mai mulți au fost uciși, alții au fost condamnați la ani grei de închisoare și umilințe.

Niciunul însă n-a fost învins. Povestea «Maramureșului liber» este însă în mare parte nescrisă și prea puțin cunoscută. Puținii deținuți politici care mai trăiesc astăzi sunt uitați de autorități, presă și opinia publică. La fel și maramureșenii care ar mai putea spune povestea acestor eroi.



La 23 de ani de la căderea regimului comunist și 64 de ani de la transformarea închisorii Sighet în închisoare politică, prin încarcerarea primului lot de deținuți politici, un grup de elevi de la Liceul Dragoș-Vodă, AFDPR Maramureș, primarul municipiului Sighet Marmației, Ovidiu Nemeș GAZETA de Maramureș, Inspectoratul Școlar Județean Maramureș au inițiat o serie de acțiuni care au ca scop cunoașterea istoriei recente și luptei anticomuniste din Maramureș, intitulate generic „Eroii rezistenței anticomuniste”. Pe lângă realizarea publicației „Eroii rezistenței anticomuniste”, în perioada 6-7 octombrie 2012 are loc cea de-a patra ediție a Turului Rezistenței Anticomuniste din Maramureș.

Programul evenimentului „Turul rezistenței anticomuniste” cuprinde vizite în localitățile și zonele în care s-au organizat cele mai importante nuclee de rezistență anticomunistă sau în care au fost amplasate locuri de detenție și lagăre de muncă. În fiecare punct, participanții vor fi întâmpinați de foștii deținuți politici care au luptat sau au fost închiși în astfel de locuri sau de familiile lor.

Alături de reprezentanții mass-media, la eveniment participă un grup de elevi pasionați de istorie din Baia Mare, Sighet Marmației, Fărcașa, Dumbrăvița, Moisei care, la finalul manifestărilor vor realiza diferite lucrări (eseuri, jurnale de călătorie). Cele mai bune lucrări vor fi premiate.



PROGRAMUL EVENIMENTULUI:

Sâmbătă, 6 octombrie

- Ora 8,00** – Plecarea din Baia Mare, din parcare Palatului Administrativ.
- Ora 10,00** – Tur al Memorialul Victimelor Comunismului și al Rezistenței.
- Ora 11,00** – Întâlnire cu supraviețuitorii Lotului Vișovan, primii deținuți politici din Maramureș, încarcerați la Închisoarea Sighet la 29 august 1948.
- Ora 12,30** – Pauză de masă.
- Ora 13,30** – Plecare spre leud.
- Ora 14,30** - Vizitarea casei-muzeu în care a murit Vasile Popșa, prima victimă a Securității din Maramureș și dezbateri legate de rezistența anticomunistă din leud
- Ora 16,00** – Plecare spre Dragomirești.
- Ora 16,30** – Întâlnire cu membrii grupului de rezistență anticomunistă din Dragomirești și cei din Lotul „Țibleș”.
- Ora 17,30** – Întoarcerea la Sighet Marmației.
- Ora 18,30** – Cină.

Duminică, 7 octombrie

- Ora 10,00** - Memorialul Victimelor Comunismului și al Rezistenței, dezbateri legate de rezistența anticomunistă din Maramureș. Participă: membrii Lotului Vișovan, foști deținuți politici, reprezentanți ai autorităților locale din Petrova și țărani care au luptat împotriva colectivizării, istorici, ziariști și reprezentanți ai asociațiilor românești din dreapta Tisei.
- Ora 13,00** – Pauza de prânz.
- Ora 14,00** – Plecare spre Baia Mare, cu vizitarea fostelor colonii de muncă de la minele Cavnic și Baia Sprie.

HOTĂRÂREA

NR.69/2012

cu privire la modificarea art. 4 din Hotărârea nr. 26/2012 a Consiliului Local a municipiului Sighetu Marmatei

Sighetu Marmatei 28.09.2012

Președinte de ședință, Dunca Radu Daniel,
Contrasemnează: secretar, Dunca Diana

Consiliul local al municipiului Sighetu Marmatei, întrunit în ședința ordinară din data de 28 septembrie 2012, convocat din inițiativa d-lui. Primar;

Având în vedere Referatul nr. 13197/2012 al Serviciului Spațiu Locativ, prin care în urma înregistrării lucrării cadastrale la imobilul situat în municipiul Sighetu Marmatei, strada Bogdan Vodă, nr. 1, se propune modificarea art. 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 26/2012 în sensul aprobării reartamentării construcției C1 și îndreptarea erorilor din înscrierile precedente în sensul rectificării suprafețelor unităților individuale, conform realității. Cotele părți teren se calculează în funcție de suprafața utilă ale spațiilor și în funcție de suprafața aferentă construcțiilor, fracționar. Metoda de calcul este conform prevederilor ordinului 634/2006, anexa nr. 9 respectiv HG 400/2003, art. 45;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat;

Ținând seama de art. 4 și art. 5 alin.2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicată a cadastrului și publicității imobiliare precum și a prevederilor cuprinse în Ordinul A.N.C.P.I nr. 633/2006 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și

publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.36 alin. 2 lit. c coroborat cu alin. 5 lit. c și art. 115 al. 1 lit. b din Legea nr.215/2001 republicată a administrației publice locale,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Hotărârea nr. 26/2012 a Consiliului Local al municipiului Sighetu Marmatei, privind aprobarea atestării imobilului situat în municipiul Sighetu Marmatei str. Bogdan Vodă nr. 1 la domeniul privat al municipiului Sighetu Marmatei precum și efectuarea unor operațiuni de cadastru și publicitate imobiliară, se modifică după cum urmează:

Art. 4 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 4. Se aprobă reartamentarea construcției C1 și îndreptarea erorilor din înscrierile precedente în sensul rectificării suprafețelor individuale, conform realității. Cotele părți de teren se calculează în funcție de suprafețele utile ale spațiilor și în funcție de suprafața aferentă construcției, fracționar. Metoda de calcul este conform prevederilor Ordinului nr. 634/2006, anexa nr. 9, respectiv HG nr. 400/2003; reartamentarea se realizează astfel:

PARTER

! Spațiu 1, Ap.1, UNITATEA INDIVIDUALĂ 10 (în urma reartamentării spațiului se va înscrie în proprietatea lui de Racz Rita Anna și Racz Robert Anton conform folosinței actuale) Suprafața Utilă 8.26mp, Suprafața Construită 12.63mp, cotă parte părți comune 62/6273, cotă parte

teren 6/583

! Spațiu comercial, compus din 2 incaperi: Spațiu Comercial cu Su = 5.45mp, Magazie cu Su = 2.81mp

! Spațiu 2, Ap.2, UNITATEA INDIVIDUALĂ 2 (în urma reartamentării spațiului se va înscrie în proprietatea lui de Racz Rita Anna și Racz Robert Anton conform folosinței actuale) Suprafața Utilă 40.12mp, Suprafața Construită 61.35mp, cotă parte părți comune 300/6273, cotă parte teren 28/583

! Spațiu comercial, compus din 2 incaperi: Spațiu Comercial cu Su = 38.03mp, WC cu Su = 2.09mp

! Spațiu 3, Ap.3, UNITATEA INDIVIDUALĂ 5 (Statul Roman) Suprafața Utilă 77.07 mp, Suprafața Construită 117.85 mp, cotă parte părți comune 577/6273, cotă parte teren 54/583

! Spațiu comercial compus din 6 incaperi: Coafor cu Su = 42.54mp, Salon cu Su = 12.71mp, Hol cu Su = 6.40mp, Magazie cu Su = 12.82mp, Hol cu Su = 1.50mp, Wc cu Su = 1.10mp

! Spațiu 4, Ap.4, UNITATEA INDIVIDUALĂ 1 (în urma reartamentării spațiului se va înscrie în proprietatea lui Tivadar Cristian și Tivadar Ileana conform folosinței actuale) Suprafața Utilă 48.23mp, Suprafața Construită 73.75mp, cotă parte părți comune 360/6273, cotă parte teren 34/583

! Spațiu comercial cu destinație magazin pentru carne, compus din: 4 incaperi:WC cu Su = 3.41mp, Magazie cu Su = 3.80mp, Birou cu Su = 9.70mp, Spațiu Comercial cu Su = 31.32mp

! Spațiu 5, Ap.5, UNITATEA INDIVIDUALĂ 6 (Statul Roman) Suprafața Utilă 147.30mp, Suprafața Construită 225.22mp, cotă parte părți comune 1102/6273, cotă parte teren 103/583

! Spațiu comercial compus din 9 incaperi: Sala Bar cu Su = 31.40mp, Sala Bar cu Su = 14.30mp, Sala Bar cu Su = 29.21mp, Sala Bar cu Su = 28.87mp, Holl+WC cu Su = 7.24mp, Spațiu cu Su = 11.92mp, Magazie cu Su = 4.19mp, Magazie cu Su = 9.57mp, Magazie cu Su = 10.60mp

ETAJ

! Apartament 6 UNITATEA INDIVIDUALĂ 3 (în urma reartamentării spațiului se va înscrie în proprietatea lui de Racz Rita Anna și Racz Robert Anton conform folosinței actuale) Suprafața Utilă 78.27mp, Suprafața Construită 121.86mp, cotă parte părți comune 586/6273, cotă parte teren 54/583

! Apartamentul nr 6 compus din: Terasa neacoperită cu cu Su = 10.47mp, Balcon închis cu Su = 3.76mp, camera cu Su = 29.74mp, hol cu Su = 4.85mp, bucatarie cu Su = 6.62mp, Baie cu Su = 3.79mp, camera cu Su = 29.51mp

! Apartament 7 și Apartament 8 UNITATEA INDIVIDUALĂ 8 (Statul

Roman) Suprafața Utilă 114.17mp, Suprafața Construită 177.75mp, cotă parte părți comune 854/6273, cotă parte teren 79/583

! Unitate individuala compusa din 2 apartamente: Apartamentul nr. 7 compus din: Camera cu Su=34.99mp, Baie cu Su=4.10mp, Bucatarie cu Su=11.37mp, Hol cu Su=6.03mp si Apartamentul nr. 8 compus din: Bucatarie cu Su=14.91mp, Magazie cu Su=4.29mp, Baie cu Su=4.83mp, Camera cu Su=14.03mp, Camera cu Su=19.62mp

! Spațiu 9, Ap.9, UNITATEA INDIVIDUALĂ 11 (Statul Roman) Suprafața Utilă 6.38mp, Suprafața Construită 9.93mp, cotă parte părți comune 48/6273, cotă parte teren 4/583

! Spațiu 9 compus din doua incaperi: Magazie cu Su=4.88mp, Magazie cu Su=1.50mp

! Apartament 10 și Apartament 11, UNITATEA INDIVIDUALĂ 7 (Statul Roman) Suprafața Utilă 131.32mp, Suprafața Construită 204.46mp, cotă parte părți comune 982/6273, cotă parte teren 91//583

! Unitate Individuala compusa din 2 apartamente: Apartamentul nr. 10 compus din: Dormitor cu Su=23.92mp, Bucatarie cu Su=9.99mp, Camera cu Su=14.36mp, Hol cu Su=3.69mp, Baie cu Su=3.86mp si Apartamentul nr. 11 compus din: Camera cu Su=25.01mp, Camera cu Su=31.66mp, Bucatarie cu Su=13.80mp, Baie cu Su=2.02mp, Wc cu Su=0.91mp, Hol cu Su=2.10mp

SUBSOL

! ap.12, 13, 14, 17, UNITATEA INDIVIDUALĂ 9 (Statul Roman) Suprafața Utilă 156.46mp, Suprafața Construită 384.91mp, cotă parte părți comune 1170/6273, cotă parte teren 108/583

! Subsol compus din 4 BOXE: Boxa Subsol 12 compusa din 1 incapere: Beci cu Su=24.97mp ; Boxa Subsol 13 compusa din 2 incaperi: Beci cu Su=25.18mp, Casa Scarilor cu Su=2.38mp; Boxa Subsol 14 compusa din 2 incaperi: Beci cu Su=39.99mp, Casa Scarilor cu Su=5.21mp si Boxa Subsol 17 compusa din 1 incapere: Beci cu Su=58.73mp;

! ap. 15, 16, UNITATEA INDIVIDUALĂ 4 (în urma reartamentării spațiului se va înscrie în proprietatea lui de Racz Rita Anna și Racz Robert Anton conform folosinței actuale) Suprafața Utilă 30.93mp, Suprafața Construită 76.09mp, cotă parte părți comune 232/6273, cotă parte teren 22/583

! Subsol compus din 2 BOXE: Boxa Subsol 15 compusa din 1 incapere: Beci cu Su=5.71mp si Boxa Subsol 16 compusa din 1 incapere: Beci cu Su=25.22mp;

Părți comune la SUBSOL

Casa scarilor+hol, comune pt ap.15, ap.16, ap. 17 ; 13.57mp ;

Pereți Comuni

Părți comune la PARTER

Casa Scărilor 5.26mp ;

Gang Acces 8.70mp ;

Casa Scărilor 5.55mp ;

Pereți Comuni și Hornuri Comune

Parti Comune la ETAJ

Casa Scarii 12.06mp ;

Hol 5.17mp ;

Terasa 38.17mp ;

Casa Scărilor 5.80mp ;

Pereți Comuni și Hornuri Comune

Parti Comune - POD

Pod 364.68mp ;

Casa Scarii 6.33mp ;

Pereți Comuni și Hornuri Comune

2. Se aprobă introducerea unui nou articol cu privire la Dezlipirea Unităților Individuale noi formate:

UI 4 compus din apartament 15, 16, (în proprietatea lui de Racz Rita Anna și Racz Robert Anton)

UI 7 compus din apartament 10 și 11, (în proprietatea Statul Roman)

UI 8 compus din apartament 7 și 8, (în proprietatea Statul Roman)

UI 9 compus din apartament 12, 13, 14, 17, (în proprietatea Statul Roman)

UI 4 se dezlipește și formează două unități individuale noi astfel:

(în proprietatea lui de Racz Rita Anna și Racz Robert Anton)

! Ap. 15 Suprafața Utilă 5.71mp, Suprafața Construită 14.05mp, cotă parte părți comune 43/6273, cotă parte teren 4/583

Boxa Subsol 15 compusa din 1 incapere: Beci cu Su=5.71mp

! AP. 16 Suprafața Utilă 25.22mp, Suprafața Construită 62.04mp, cotă parte părți comune 189/6273, cotă parte teren 18/583

! Boxa Subsol 16 compusa din 1 incapere: Beci cu Su=25.22mp;

UI 7 se dezlipește și formează două unități individuale noi astfel:

(în proprietatea Statul Roman)

! Ap. 10 Suprafața Utilă 55.82mp, Suprafața Construită 86.91mp, cotă parte părți comune 418/6273, cotă parte teren 39/583

! Apartamentul nr. 10 compus din: Dormitor cu Su=23.92mp, Bucatarie cu Su=9.99mp, Camera cu Su = 14.36mp, Hol cu Su=3.69mp, Baie cu Su=3.86mp

! Ap. 11 Suprafața Utilă 75.50mp, Suprafața Construită 117.55mp, cotă parte părți comune 564/6273, cotă parte teren 52/583

! Apartamentul nr. 11 compus din: Camera cu Su=25.01mp, Camera cu Su = 31.66mp, Bucatarie cu Su=13.80mp,

Baie cu Su=2.02mp, Wc cu Su=0.91mp, Hol cu Su=2.10mp

UI 8 se dezlipește și formează două unități individuale noi astfel:

(în proprietatea Statul Roman)

! Ap. 7 Suprafața Utilă 56.49mp, Suprafața Construită 87.95mp, cotă parte părți comune 422/6273, cotă parte teren 39/583

! Apartamentul nr. 7 compus din: Camera cu Su=34.99mp, Baie cu Su=4.10mp, Bucatarie cu Su=11.37mp, Hol cu Su=6.03mp

! Ap. 8 Suprafața Utilă 57.68mp, Suprafața Construită 89.80mp, cotă parte părți comune 432/6273, cotă parte teren 40/583

! Apartamentul nr. 8 compus din: Bucatarie cu Su=14.91mp, Magazie cu Su=4.29mp, Baie cu Su=4.83mp, Camera cu Su=14.03mp, Camera cu Su=19.62mp

UI 9 se dezlipește și formează patru unități individuale noi astfel:

(în proprietatea Statul Roman)

! Ap. 12 Suprafața Utilă 24.97mp, Suprafața Construită 61.43mp, cotă parte părți comune 187/6273, cotă parte teren 17/583

Boxa Subsol 12 compusa din 1 incapere: Beci cu Su=24.97mp ;

! Ap. 13 Suprafața Utilă 27.56mp, Suprafața Construită 67.80mp, cotă parte părți comune 206/6273, cotă parte teren 19/583

Boxa Subsol 13 compusa din 2 incaperi: Beci cu Su=25.18mp, Casa Scarilor cu Su=2.38mp;

! Ap. 14 Suprafața Utilă 45.20mp, Suprafața Construită 111.20mp, cotă parte părți comune 338/6273, cotă parte teren 31/583

Boxa Subsol 14 compusa din 2 incaperi: Beci cu Su=39.99mp, Casa Scarilor cu Su=5.21mp si

! Ap. 17 Suprafața Utilă 58.73mp, Suprafața Construită 144.48mp, cotă parte părți comune 439/6273, cotă parte teren 41/583

Boxa Subsol 17 compusa din 1 incapere: Beci cu Su=58.73mp;

Art. 2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Sighetu Marmatei și Serviciul Spațiu Locativ.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- ! Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- ! Primarul Municipiului Sighetu Marmatei;
- ! Serviciul Spațiul Locativ;
- ! Biroului de Sistematizare și Urbanism;
- ! Dosar hotărâri.

HOTĂRÂREA NR.70/2012

privind aprobarea vânzării directe a unui imobil în natură teren în suprafață de 272 mp. situat în municipiul Sighetu Marmatei str. Ștefan cel Mare, nr. 43, către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren

Consiliul Local al municipiului Sighetu Marmatei, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2012, convocată din inițiativa d-lui. Primar; Având în vedere referatul nr. 3065/R/2012 a Biroului Sistemizare și Urbanism, prin care în urma solicitării formulate de către dna Pop Gabriela Delia, cu domiciliul în municipiul Sighetu Marmatei, str. Ștefan cel Mare nr. 43, se propune aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață totală de 272 mp, proprietate privată a municipiului Sighetu Marmatei, situat în municipiul Sighetu Marmatei str. Ștefan cel Mare, nr. 43, identificat în

C.F. 50890 UAT Sighetu Marmatei (conversie din CF nr. 6597 UAT Sighetu Marmatei), nr. topo. 152/2. Ținând seama de avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, a Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, și a Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenilor și libertăților religioase și de cult, relații externe,

probleme ale minorităților, relații cu cetățenii și mass – media; Văzând raportul de evaluare întocmit de către expertul tehnic evaluator Șerban Mircea cu privire la evaluarea imobilului asupra căruia poartă prezenta hotărâre, la suma totală de 7598 Euro, respectiv 28 euro/mp, raport de evaluare însoțit de către Consiliul local al municipiului Sighetu Marmatei; Ținând seama de dispozițiile art.42 al. 1 și 2 din Legea nr. 10/2001 republicată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22

decembrie 1989 și văzând că suprafața de teren ce se solicită a fi vândută este proprietate privată a municipiului Sighetu Marmatei și nu a fost solicitată a fi retrocedată prin nici una din legile cu caracter reparativ, conform adeverințelor nr. 2377/R/2012, respectiv nr. 2377/R/2011, eliberate de Comisiile de aplicarea Legii fondului funciar, respectiv a Legii nr. 10/2001.

În temeiul art. 36, alin. 2 lit. c coroborat cu al. 5 lit. b, art. 115 al. 1 lit. b și art. 123 al. 3 din Legea nr. 215/2001 republicată a administrației publice locale.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă vânzarea directă, a imobilului în natură teren în suprafață de 272 mp., proprietate privată a municipiului Sighetu Marmatei, situat în municipiul Sighetu Marmatei str. Ștefan cel Mare nr. 43, identificat în CF 50890 UAT Sighetu Marmatei (conversie din CF nr. 6597 UAT Sighetu Marmatei), nr. topo. 152/2, către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren, respectiv d-na Pop Gabriela Delia, la

prețul de 35 euro/mp.

Art.2. Taxele de autentificare a contractului de vânzare cumpărare, contravaloarea raportului de evaluare, precum și costurile pentru devierea eventualelor rețele de apă, canal, electricitate, gaze naturale, telecomunicații și alte asemenea, urmează a fi suportate de către cumpărător.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Sighetu Marmatei și Biroul Sistemizare Urbanism.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- || Instituția Prefectului județului Maramureș;
- || Primarul municipiului Sighetu Marmatei;
- || Biroul Sistemizare Urbanism;
- || D-na. Pop Gabriela Delia;
- || Dosar hotărâri.

Sighetu Marmatei 28.09.2012
Președinte de ședință, Dunca Radu Daniel,
Contrasemnează: secretar, Dunca Diana

**HOTĂRÂREA**

NR.68/2012

privind aprobarea modificării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Menajere în județul Maramureș

Sighetu Marmatei 28.09.2012
Președinte de ședință, Dunca Radu Daniel,
Contrasemnează: secretar, Dunca Diana

Consiliul local al municipiului Sighetu Marmatei, întrunit în ședința ordinară din data de 28 septembrie 2012, convocată din inițiativa d-lui. Primar; Având în vedere Referatul nr. 14330/2012 al Compartimentului de Protecție Civilă, prin care, urmare a adresei înregistrată la instituția noastră sub nr. 13475/07.09.2012, se propune aprobarea modificării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Menajere în județul Maramureș; Ținând seama de avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru mediu, servicii de utilitate publică, gospodărie comunală, exploatarea și întreținerea rețelelor edilitare, transport urban, comerț, agricultură și industrie alimentară precum și a Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenilor și libertăților religioase și de cult, relații externe,

probleme ale minorităților, relații cu cetățenii și mass – media; În baza prevederilor cuprinse în art. 9 alin. (1), (2) și (3) din Hotărârea nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, completată prin Hotărârea Guvernului nr. 210/2007, în art. 10 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și în Hotărârea Guvernului nr. 855/2008 privind aprobarea actualui constitutiv cadru și a statutului cadru a asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice; În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale precum și ale Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările lor ulterioare, Ținând seama de prevederile art. 32 al. 1 din Statutul Asociației, din care rezultă că statutul poate fi modificat doar prin acte adiționale semnate de reprezentanții tuturor asociațiilor, special împuterniciți în acest scop În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c coroborat cu alin. 7 lit. a, c și art.

115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Menajere în județul Maramureș, autentificat sub nr. 3213/12 august 2009 conform proiectului de Hotărâre a Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Menajere în județul Maramureș.

Art. 2. Se împuternicește Primarul municipiului Sighetu Marmatei, dl. jr. Ovidiu Gheorghe Nemeș să reprezinte interesele municipiului Sighetu Marmatei în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Menajere în județul Maramureș.

Art. 3. Se împuternicește Primarul municipiului Sighetu Marmatei, dl. jr. Ovidiu Gheorghe Nemeș, să semneze Actul adițional privind modificarea Statutului Asociației de Dezvoltare

Inter-comunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Menajere în județul Maramureș.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire și punerea în aplicarea a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Maramureș, prin Direcția Economică, Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Tehnică și Investiții.

Art. 5. Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al județului și se comunică:

- || Instituției Prefectului - Județului Maramureș;
- || Primarului municipiului Sighetu Marmatei;
- || Compartimentului de Mediu - Direcției Tehnice și Investiții de la Consiliul Județean Maramureș;
- || Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Menajere în județul Maramureș;
- || Serviciului Tehnic din cadrul Primăriei Sighetu Marmatei;
- || Direcției Economice;
- || Dosar hotărâri.

MESAJ DE MULȚUMIRE

Mulțumesc tuturor celor care s-au implicat în organizarea și buna desfășurare a Festivalului Antic și Medieval „Aeternus Maramorosiensis”. Fără muncă asiduă și determinarea celor care au făcut posibil ca despre acest Festival să se vorbească în toată țara, nu aș fi reușit să-mi respect promisiunea făcută la prima ediție a acestui Festival, aceea de a realiza o a doua ediție și mai reușită. Astfel, țin să mulțumesc sponsorilor, partenerilor, respectiv Școala de Artă „Gheorghe Chivu”, Consiliul Județean Maramureș, Societatea Academică “Gh. I.Brătianu”, Muzeul Maramureșului, Rotary Club Sighetu Marmației, partenerilor media, celor care au asigurat paza și ordinea publică, respectiv Poliția Română, Jandarmeria, Detașamentul de Pompieri Sighet, Poliția Locală, dar și Serviciului de Ambulanță Sighet, trupelor de reenactori, artiștilor, invitaților care ne-au onorat cu prezența, voluntarilor și nu în ultimul rând dragilor mei sigheteni care au demonstrat o dată în plus că merită orice efort și cărora le promit că vor avea parte de multe astfel de evenimente. Vă mulțumesc tuturor, iar dacă am omis pe cineva, vă asigur că nu am făcut-o cu rea știință, ci mai degrabă din cauza faptului că numărul celor implicați în reușita acestui eveniment este foarte mare.

Cu aleasă prețuire, Primarul Municipiului
Sighetu Marmației
Jurist Ovidiu Gheorghe Nemeș

