

Un proiect

UAC UNIVERSAL ALLOY
CORPORATION[®]
A COMPANY OF MONTANA TECH COMPONENTS AG

Gazeta de **DUMBRĂVIȚA**

I iunie 2015

3 ani
*de performanță
în administrația
locală*



Se distribuie gratuit împreună cu

Gazeta
DE MARCĂMUREȘ

„Acești trei ani de mandat înseamnă, în primul rând, finalizarea proiectelor începute”

Felician Ciceu, primarul comunei Dumbrăvița

Felician Ciceu, primarul comunei Dumbrăvița este unul dintre cei mai tineri și, totodată, experimentați primari din județul Maramureș. Administrația locală din Dumbrăvița a demonstrat că este extrem de performantă, iar colaborarea dintre primar, Consiliul Local, echipa primăriei și factorii de decizie locali este un exemplu de parteneriat în scopul dezvoltării locale.

Comuna Dumbrăvița este un exemplu de dezvoltare locală, la nivel județean și chiar național. Viziunea, tenacitatea, profesionalismul administrației locale, dar și modul de colaborare dintre toți factorii decizionali locali: școală, biserică, cămin cultural, ONG-uri și, nu în ultimul rând, investitorul UAC Europe au făcut din Dumbrăvița o comună cu o dezvoltare rapidă, chiar fulminantă, care tinde spre standarde europene, păstrându-și totodată specificul tradițional. Evident, suflul acestei povești de succes este primarul Felician Ciceu, unul dintre primarii din generația tânără a județului, dar, totodată, unul dintre cei mai experimentați și profesioniști aleși din județ.

Felician Ciceu și-a început cariera în administrația publică în urmă cu circa 15 ani, mai întâi în cadrul Primăriei Baia Mare. În 2004 a devenit viceprimarul comunei Dumbrăvița, iar din 2008 este primarul localității. „Rețeta succesului” său e simplă: perseverență, muncă, continuitate și, mai ales, omenie. Primarului de Dumbrăvița îi place să spună: „Să fii om cu lumea toată și să nu aștepti răsplată”. Crede în această zicală și o și aplică.

Din funcția de primar a încercat să întindă o mână de ajutor oricui a avut nevoie, a căutat să-și îndeplinească cât mai bine atribuțiile și să rezolve problemele comunității. Și, mai mult, a reușit un lucru care parcă niciăieri în județ nu funcționează la fel



„De unul singur nu poți să faci niciodată nimic, ci faci cu o echipă, cu oameni care se implică, oameni care uneori pun interesul pentru administrație mai presus decât cel personal sau cel pentru familie”.

Felician Ciceu



Flore Balaj, viceprimar

de bine ca în Dumbrăvița: să unească liderii comunității, să-i determine să-și dea mâna și să contribuie fiecare la dezvoltarea comunei.

De-a lungul ultimilor trei ani de mandat, a implementat proiecte europene de milioane de euro. Dar vorbește despre ele cu modestie și spune de fiecare dată că fără sprijinul viceprimarului Flore Balaj, a Consiliului Local, a aparatului primăriei, a comunității, n-ar fi reușit. „Pe această cale vreau să mulțumesc Consiliului Local pentru tot sprijinul. Și nu numai Consiliului Local. Asta pentru că primarul poate veni cu ideile, dar cu sprijinul propriu-zis vine Consiliul Local și aparatul propriu. De unul singur nu poți să faci niciodată nimic, ci faci cu o echipă, cu oameni care se implică, oameni care uneori pun interesul pentru administrație mai

presus decât cel personal sau cel pentru familie. Chiar dacă nu se vede, este multă birocrație, și pentru orice este de făcut în comunitate ai nevoie de un teanc de hârtii pentru care trebuie multă muncă pentru a se ajunge la reușite. Și colaborarea cu celelalte instituții din comună este foarte bună. La capitolul școală, având în vedere că s-au făcut trei școli într-un mandat, e cea mai bună dovadă de colaborare. Iar cât privește partea religioasă, s-a găsit sprijin din partea preoților. S-a găsit varianta de a ajuta construcția Bisericii din Rus prin Consiliul Local. De asemenea, ajutăm în limita posibilităților pe toată lumea”, spune primarul de Dumbrăvița.

Cât despre cei trei ani din acest mandat, care s-au scurs din 2012, Felician Ciceu spune că: „acești trei ani de mandat înseamnă în primul

rând finalizarea proiectelor începute, iar de acum urmează pregătirea proiectelor viitoare care vor fi pentru mandatul viitor pentru cine va fi la Primărie. Mandatul acesta a început foarte bine, iar asta pentru că au fost câteva proiecte pregătite și începute din mandatul trecut. Se poate spune că acum se văd roadele muncii. Asta pentru că primul mandat a însemnat partea ce a ținut de documentații, iar în acest mandat s-a văzut exact partea fizică de lucrare. Și mă refer aici la câteva proiecte care au ajuns deja în finalizare”.

Cu siguranță, povestea frumoasă a dezvoltării comunei Dumbrăvița nu se va opri aici, pentru că primarul Felician Ciceu și echipa sa își pregătesc deja documentațiile pentru a atrage fonduri și în exercițiul financiar 2014-2020.



Proiectul integrat de 2,5 milioane de euro, care a schimbat înfățișarea comunei Dumbrăvița

Probabil cel mai important proiect european implementat în acești 3 ani care s-au scurs de la alegerile din 2012 în comuna Dumbrăvița este proiectul integrat finanțat prin Măsura 322, în valoare de circa 2,5 milioane de euro, care a cuprins asfaltarea a aproape 15 km de drum, un centru after-school și dotări pentru căminele culturale.

Desigur că fiecare proiect și fiecare investiție sunt importante și necesare și, e foarte greu de făcut o ierarhie a necesității, utilității și importanței. Însă, cel puțin din punct de vedere a valorii, dar și a rezultatelor, unul dintre proiectele care au avut un impact major asupra comunei Dumbrăvița este proiectul integrat, care, la acest moment este finalizat din punct de vedere fizic. Primarul Felician Ciceu explică: „Unul

dintre cele mai importante proiecte ale comunei și poate unul dintre cele mai grele, dar unul dintre cele mai frumoase și plăcute este Proiectul pe fonduri europene de modernizare de drumuri și asfaltări în Comuna Dumbrăvița. Este un proiect integrat, după cum vă spuneam: o parte de infrastructură, o parte socială și o parte culturală. Partea de infrastructură a presupus asfaltarea în 5 sate ale comunei: Dumbrăvița, Chechiș, Cărbunari,



Rus și Șindrești. S-au asfaltat 14,8 km de drum. Acest proiect este finalizat, plus că pe unele locuri s-au făcut rigole betonate, plus un pod în localitatea Șindrești peste valea Șindrești, care face legătura spre o parte din sat, dar și cu comuna vecină Copalnic Mănăstur, acces la Cărpiniș”.

Pe partea socială, la momentul depunerii proiectului, administrația locală a putut opta pentru mai multe variante. Primarul Felician Ciceu

detaliază: „am avut de optat la momentul depunerii cererii de finanțare între trei obiective: Centru de îngrijire pentru bătrâni, Grădiniță sau un Centru After School. Noi am optat pentru acest Centru After School, care este gata și care și-a găsit deja utilitatea și funcționalitatea. Este construit în curtea Școlii Dumbrăvița. Proiectul se ridică la aproximativ 6 miliarde lei vechi”. Centrul After-school „Sf. Apostol Andrei”, inaugurat anul trecut a devenit funcțional din acest an. Astfel, cu sprijinul UAC Europe se derulează gratuit meditații de limba engleză, română și matematică. Iar preotul Bogdan Ciocotișan, împreună cu psihologul Monica Puha au organizat tot gratuit cursuri de dezvoltare personală. Mai mult, Dumbrăvița este prima comună din Maramureș care oferă în Centrul After-school cursuri de istorie, cultură și identitate locală,

„Unul dintre cele mai importante proiecte ale comunei și poate unul dintre cele mai grele, dar unul dintre cele mai frumoase și plăcute este Proiectul pe fonduri europene de modernizare de drumuri și asfaltări în Comuna Dumbrăvița. Este un proiect integrat, după cum vă spuneam: o parte de infrastructură, o parte socială și o parte culturală.”

Felician Ciceu

tot cu sprijinul părintelui Bogdan Ciocotișan și a investorului UAC Europe.

Proiectul integrat a avut și o parte culturală: „În total, proiectul integrat a presupus dotări la căminele culturale, costume pentru Ansamblu, instrumente, Centrul After School, 14,8 km de drum asfaltat și un pod. Aceștia sunt indicatorii proiectului pe fonduri europene. Din punctul de vedere fizic al lucrărilor, proiectul este finalizat, dar încă mai avem de lucru cu partea de documente. Pentru că toate aceste drumuri trebuie intabulate, trebuie trecute în Monitorul Oficial, iar asta presupune Hotărâre de Guvern. Deci, noi facem intabularea, pregătim înaintarea către Consiliul Județean pentru a se iniția Hotărârea de Guvern. Iar apoi Guvernul trebuie să aprobe toate aceste drumuri pe denumiri de sate, pe lungimi, pe valori care intră în inventarul comunei. Dar toate acestea presupun avizări și toate durează. De asemenea, trebuie să obținem și avizele de funcționare pentru Centrul After School. Fizic, lucrarea este finalizată, dar se lucrează la partea aceasta de documente. De asemenea, trebuie să depunem ultima tranșă pentru decontare. Pentru că așa se lucrează la finanțarea europeană: se face lucrarea și abia apoi urmează decontul. Constructorul a suportat lucrarea, urmând să își ia contravaloarea lucrărilor executate după depunerea documentelor pentru tranșa finală. Valoarea totală a proiectului a fost de 2,5 milioane de euro. Aceștia sunt bani nerambursabili, deci un mare ajutor. Nu am fi putut să facem așa ceva din bugetul local. Asta cu toate că bugetul local este destul de consistent datorită investitorilor pe care-i avem în zonă”, spune primarul comunei Dumbrăvița..



Centrul After-school „Sf. Apostol Andrei”, inaugurat anul trecut a devenit funcțional din acest an.

Astfel, cu sprijinul UAC Europe se derulează gratuit meditații de limba engleză, română și matematică.



Bază sportivă modernă: „Minte sănătoasă, în corp sănătos”

„Unul dintre principalele proiecte începute a fost Baza Sportivă din Dumbrăvița. Acest proiect a fost finalizat în mandatul acesta. Materializarea acestui proiect s-a făcut prin finanțare guvernamentală. În comuna Dumbrăvița ne doream de mult timp o Bază Sportivă, pentru că nu exista așa ceva. A fost un vis de-al meu de demult să realizăm așa ceva”.

Felician Ciceu

Baza sportivă este o investiție de suflet a primarului Felician Ciceu, deoarece este primul proiect depus și câștigat după ce a primit funcția de primar al comunei Dumbrăvița în 2008. Iată că acum a putut fi implementat cu brio și și-a demonstrat din plin utilitatea. Este în-cununarea unei munci de 6 ani, un proiect cifrat la 800.000 lei

„Dumbrăvița Arena”, cum îl numesc localnicii, cuprinde, pe lângă terenul de fotbal, o tribună de 150 de locuri.



Un alt proiect important finalizat în acest mandat a fost baza sportivă din Dumbrăvița. Un proiect pe care administrația locală și-l dorea de mult timp și care a devenit realitate.

Visul primarului merge însă mai departe și deja s-a materializat prin sprijinirea echipelor locale. Primarul Felician Ciceu spune că: „Cheltuielile de funcționare ale asociațiilor sportive de la Dumbrăvița și Chechiș au fost suportate integral din bugetul local și mă refer aici la costuri pe care le-au avut cu arbitraje, deplasări etc.”

Stadionul din Dumbrăvița, sau „Dumbrăvița Arena”, cum îl numesc localnicii, cuprinde, pe lângă terenul de fotbal, o tribună de 150 de locuri, un vestiar de 200 mp, pentru ambele echipe, pentru arbitri, hol, toalete, dușuri etc. Este împrejmuit în întregime. Stadionul este conectat la o sursă de energie electrică proprie, astfel că se vor putea monta reflectoare pentru o noaptea și are un sistem de irigare cu senzori de umiditate și ploaie.



Infrastructură modernă

Una dintre prioritățile administrației locale a reprezentat-o realizarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare. Rețeaua de alimentare cu apă este finalizată integral și în momentul de față se lucrează încă la extinderea rețelei de canalizare.

În ABC-ul infrastructurii locale intră obligatoriu: apa, canalizarea și drumurile. Administrația locală din Dumbrăvița a încercat să le bifeze pe toate și, în mare parte, a reușit. Primarul Felician Ciceu explică: „Un alt proiect important este cel pentru rețelele de apă și canalizare. Mai exact, finalizarea proiectului pe PHARE, finanțare începută mandatul trecut și realizată pentru localitățile Dumbrăvița și Chechiș. În momentul de față, proiectul are o continuare cu o altă finanțare de la Ministerul Mediului: Extindere rețele de canalizare în localitățile Dumbrăvița, Chechiș, Cărbunari și Unguraș. Rețeaua de apă este finalizată integral și în momentul de față se lucrează în localitatea Rus la rețeaua de canalizare. Procentual vorbind, 40% este executată din totalul de 19 km. Bugetul local ne-a ajutat în mare măsură pentru susținerea lucrării de canalizare pentru extinderile de la Rus, Șindrești

și Unguraș și Cărbunari, unde avem parte de cofinanțare. Aproape 30% este cofinanțarea noastră, iar restul de 70% este de la Fondul de Mediu. Și aici s-a depus tranșa de plată pentru lucrările executate anul trecut în noiembrie. Și cu toate că suntem în iunie, banii nu au fost încă decontați. Și vorbim de lucrări executate în valoare de aproape 15 miliarde lei vechi. Deci, este destul de greu de lucrat cu Bugetul Statului, dar nu avem ce face. Este nevoie de această precizare pentru a le răspunde celor care se întrebă de ce nu se lucrează în continuare”.

Tot prin fonduri guvernamentale este în lucru un drum comunal. Primarul Felician Ciceu explică: „Tot pe Ordonanța 28 mai avem un drum în lucru. Este vorba despre Drumul Comunal Rus – Satu Nou de Sus (DC 25). Anul trecut s-au făcut primii 800 m de asfalt în interiorul localității, urmând ca anul acesta să continuăm

„Rețeaua de apă este finalizată integral și în momentul de față se lucrează în localitatea Rus la rețeaua de canalizare. Procentual vorbind, 40% este executată din totalul de 19 km. Bugetul local ne-a ajutat în mare măsură pentru susținerea lucrării de canalizare pentru extinderile de la Rus, Șindrești și Unguraș și Cărbunari, unde avem parte de cofinanțare”.

Felician Ciceu

asfaltarea spre Satu Nou de Sus în funcție de alocările financiare”. Mai mult, Primăria nu s-a îngrijit doar de realizarea investițiilor, ci a căutat să asigure și costuri reduse pentru dumbrăviceni: „Apa și canalizarea este în administrarea operatorului regional, Vital. Dumbrăvița și Chechiș au rețele funcționale și sunt în operare la operatorul regional. Dar, datorită asocierii în ADI Maramureș, costul apei și al canalizării nu este mai mare decât în Baia Mare, cu toate că există costuri suplimentare ca apa să ajungă în Dumbrăvița. Dar s-a mers pe o anumită solidaritate pentru ca în comunele limitrofe să nu difere costurile față de Baia Mare”, spune primarul.



Se spune că cea mai bună investiție pentru viitor este în educație. Acest principiu este aplicat de administrația locală din Dumbrăvița, care a pus un accent deosebit pe investițiile în infrastructura școlară.

EDUCAȚIA, cea mai bună investiție pentru viitor

În ultimii ani, în comuna Dumbrăvița s-a investit masiv în educație. Iar rezultatele se văd în teren: școlile din comună sunt moderne, iar condițiile oferite copiilor sunt extrem de bune.

Primarul Felician Ciceu spune că: „Pe partea de învățământ sunt câteva obiective importante care au început și s-au și finalizat în acest mandat. Și mă refer aici la Extinderea Școlii din Dumbrăvița, care a fost finalizată în 2013 și dată în funcțiune în 2014. Clădirea este funcțională. Este vorba despre un corp de construcție nou, unde funcționează grădinița și clasele mici. Iar prin acest corp de clădire am eliberat Școala Veche, unde se va extinde viitorul Cămin Cultural din Dumbrăvița. Pe lângă investiția de la Dumbrăvița, s-a construit o școală nouă la Rus, care este funcțională în momentul de față. Școala Rus are în structură clasele I – VIII, atât pentru

satul Rus, cât și pentru localitățile Unguraș și Șindrești. La Unguraș s-a dat în funcțiune în această iarnă, în februarie, lucrarea de extindere și modernizare a corpului vechi de școală. Aceasta este o altă construcție începută și finalizată în acest mandat. De asemenea, și la Chechiș am început

lucrările de modernizare a școlii și probabil le vom finaliza anul viitor. Toate aceste construcții de școli la care m-am referit până în momentul de față au fost finanțate și finalizate din bugetul local. În total s-au investit în lucrările la școlile din comună circa 20 de miliarde lei vechi”.



„Pe partea de învățământ sunt câteva obiective importante care au început și s-au și finalizat în acest mandat. Mă refer la Extinderea Școlii din Dumbrăvița, care a fost finalizată în 2013 și dată în funcțiune în 2014. Clădirea este funcțională. Este vorba despre un corp de construcție nou, unde funcționează grădinița și clasele mici. Iar prin acest corp de clădire am eliberat Școala Veche, unde se va extinde viitorul Cămin Cultural din Dumbrăvița”.

Felician Ciceu

Practic, în prezent, partea de reabilitare a școlilor este finalizată: „În momentul de față se lucrează pentru împrejmuirea incintei școlilor din Rus și Șindrești, pentru că după ce ai terminat cu construcția, trebuie să faci și sistematizarea. Și atunci, în incinta curților de la școli ne dorim să facem și câte un mic loc de joacă pentru copii, mai modern decât ceea ce a existat până în momentul de față”.

Recent, a mai sosit în Dumbrăvița și un microbuz școlar: „Am făcut demersuri de câțiva ani, și abia acum am mai primit un microbuz școlar. Noul microbuz școlar a ajuns săptămâna trecută. În momentul de față avem două microbuze școlare. Urmează ca de la începutul anului școlar 2015 – 2016 unul dintre microbuze să deservească Chechiș și Cărbunari până în Dumbrăvița, și celălalt să deservească Unguraș și Șindrești până în Rus. În felul acesta vom evita decalajele de timp din cauza transportului elevilor. Am recurs la această metodă a transportului elevilor din cauză că nu sunt suficienți elevi pentru a funcționa clase de sine stătătoare în localitățile de unde provin. Sunt anumite probleme cu clasele la simultan, dar facem tot posibilul pentru a avea învățământ de calitate”, spune primarul.

„Toate aceste construcții de școli au fost finanțate și finalizate din bugetul local. În total s-au investit în lucrările la școlile din comună circa 20 de miliarde lei vechi”.



CULTURA,

temelia unei dezvoltări durabile

Comuna Dumbrăvița a încercat să îmbine cât mai bine modernismul și tradiția. Să păstreze identitatea și obiceiurile locale, oferind totodată condiții moderne. Și, se poate spune că a reușit.

Administrația locală din Dumbrăvița a fost preocupată în permanență de păstrarea identității locale, de transmiterea culturii și tradițiilor populare către tânăra generație. Iar ansamblurile locale, artiștii locali și evenimentele culturale stau dovadă că acest lucru s-a reușit. Mai mult, primăria a încercat ca în același timp să aducă infrastructura la standarde optime și cât mai înalte. Primarul Felician Ciceu spune că: „Cât privește Căminele Culturale, la

sfârșitul mandatului trecut s-a finalizat Căminul Cultural din Cărbunari, clădire nouă, cu o finanțare obținută în toamna lui 2008, în momentul în care am devenit primar, cu o finanțare de la Ministerul Culturii și Cultelor. În momentul de față, Căminul Cultural din Cărbunari este finalizat integral cu toate utilitățile. A fost reabilitat și Căminul Cultural de la Șindrești și aici mă refer la sistematizare, reabilitare termică, geamuri termopan, finisaje interioare, grup social, acoperiș etc. Anul trecut s-a finisat interior și exterior, plus acoperișul Căminului Cultural de la Chechiș. Și aici s-au amenajat grupuri sociale în interior, rețele de apă și canalizare și branșamente”. Pentru Căminul din Dumbrăvița este în derulare un proiect, care, în prezent, se află în stadiul de achiziții: „Cât privește Căminul Cultural din Dumbrăvița, aici ne dorim construcția unui nou Cămin, modern. În momentul de față suntem în faza de achiziție publică pentru a desemna constructorul care va realiza acest obiectiv. După ce vom avea avizată documentația, este încărcată pe Sistemul Electronic de Achiziții Publice și sperăm ca anul acesta să putem demara lucrările la Căminul Cultural din Dumbrăvița.



„La Căminul din Cărbunari s-au investit circa 9 miliarde lei vechi. În rest, au fost investiții mai mici la Cămine, dar care, adunate, dau un total de circa 15 miliarde lei vechi”.



„Căminul Cultural din Cărbunari este finalizat integral cu toate utilitățile. A fost reabilitat și Căminul Cultural de la Șindrești (...). Anul trecut s-a finisat interior și exterior, plus acoperișul Căminului Cultural de la Chechiș. (...) Cât privește Căminul Cultural din Dumbrăvița, aici ne dorim construcția unui nou Cămin, modern”.

Felician Ciceu

Proiectul este gata, iar acum urmează partea de construcție propriu-zisă. Pentru realizarea acestui obiectiv, se demolează Școala Veche și pe acel amplasament se va face o extindere pentru o sală de aproximativ 500 de locuri. Nu vom demola actualul Cămin, doar îi vom da o altă compartimentare. Aici vor fi hol, bucătărie, vestiare, utilități etc”, spune Felician Ciceu.

În total, în căminele culturale din comuna Dumbrăvița s-au investit circa 15 miliarde de lei vechi: „Cât privește

investițiile, la Căminul din Cărbunari s-au investit circa 9 miliarde lei vechi. În rest, au fost investiții mai mici la Cămine, investiții de 2 – 3 miliarde lei vechi, dar care, adunate, dau un total de circa 15 miliarde lei vechi. Comuna Dumbrăvița a beneficiat și de un Proiect Integrat pe Fonduri Europene. Partea culturală pe acest proiect a prevăzut și dotări consistente la căminele culturale. Mă refer aici la Căminul din Rus și Căminul din Șindrești, partea de cortine, scaune, costume populare pentru ansamblurile comunei, instrumente muzicale, sonorizări, lumini și toate cele necesare desfășurării unui eveniment”, spune primarul.



Viitorul sună bine în Dumbrăvița!

Având deja o experiență bogată în implementarea de proiecte europene, primarul Felician Ciceu și echipa sa pregătesc documentațiile pentru următorul exercițiu financiar al UE.

Noul exercițiu financiar european, 2014-2020, va însemna o infuzie importantă de fonduri care va ajuta semnificativ comunitățile locale. Numai că, banii se dau pe bază de proiecte și documentații și, dacă se aplică principiul, „primul venit, primul servit”, e foarte important ca primăriile să nu piardă startul. Tocmai de aceea, primarul Felician Ciceu și echipa sa din primăria Dumbrăvița lucrează deja la documentații: „Pentru noul exercițiu financiar pregătim studiile de fezabilitate pentru proiectele ce urmează să le depunem. Marea mea dorință este să văd toate satele asfaltate. Căminul de la Dumbrăvița sperăm să intre în derulare de anul acesta cu implementare și anul viitor, iar un nou sediu de primărie este un proiect de viitor. Pentru că, se spune „casa ți-o lași la urmă”. În momentul de față putem să ne desfășurăm activitatea în actualul sediu. Într-adevăr, există o viziune pentru un nou sediu, dar asta este de viitor. Clădirea Primăriei am renovat-o integral în 2011, la momentul aniversar de 600 de ani de atestare documentară a Comunei Dumbrăvița. Avem în plan și un muzeu. Am vrea să cumpărăm o casă tradițională și acolo să amenajăm un muzeu cu specific local”.

Drumurile, principala prioritate Pentru viitorul exercițiu financiar, prioritatea zero a administrației locale o reprezintă asfaltarea tuturor drumurilor din comună. Un obiectiv ambițios, dar care, cu siguranță va putea fi bifat prin perseverență și seriozitatea de care administrația locală a dat dovadă întotdeauna: „Cât privește partea de drumuri, spuneam că s-au făcut asfaltări în 5 sate ale comunei, mai puțin Unguraș. Unguraș a beneficiat însă de două finanțări, și mă refer aici la drumul Unguraș – Șișești DC 27, și



„Tot în acest mandat s-a pus la punct sistemul de salubritate în comună. Ideea a fost a noastră, dar a fost susținută financiar în totalitate de către UACE, care a oferit pubele pentru toate gospodăriile, în felul acesta colectarea fiind mult mai ușoară. Tariful pentru salubritate nu l-am majorat. Ca termen de comparație, la costul de 70 de lei stabilit de Drusal, până anul trecut se făcea colectarea o dată pe lună, iar acum, tot în acest cost suportat de oameni, salubritatea se face de două ori pe lună, iar diferența este suportată din bugetul local”.

Felician Ciceu

Pentru că orice investiție care se face, trebuie făcută pe domeniul public. În acest sens, am demarat procedurile pentru ridicările topografice. Sunt anumiți pași care trebuie urmați pentru a se putea depune proiectele de finanțare pe viitor, iar acum ne concentrăm pe asta și facem tot posibilul pentru a atrage fondurile necesare”, a declarat primarul Felician Ciceu.

„Din 2008, de când am ajuns primar, nu s-au majorat impozitele și taxele locale, deși Consiliul Local are această posibilitate pentru a-și majora veniturile proprii, cu până la 20% în fiecare an. Deci, în 7-8 ani s-ar fi putut majora cu 150%, dar am preferat să nu-i împovăram pe oameni”.

„Ne dorim ca pe viitor, dacă vor fi resurse financiare, să putem ajuta cu o subvenție pensionarii și elevii care își vor face abonamente pentru transportul public în comun. În momentul de față nu sunt resurse, dar ne gândim la această posibilitate”.

„Intabulările gratuite pentru Comuna Dumbrăvița este un ajutor foarte mare pentru toți cetățenii. Asta pentru că o documentație cadastrală este undeva la 10 – 12 milioane lei vechi, indiferent că este vorba de un ar sau de un hectar. Și cred că fiecare gospodar din comuna Dumbrăvița deține vreo 5 – 10 parcele de teren. Și făcând un calcul, la 2000 de gospodării nu este puțin. Plus că este mare lucru să ai cadastrul pus la punct. Noi lucrăm după hărți din 1913 și încă sunt bune, pentru că sunt făcute la scară și ne putem ghida după ele. Din câte știu, procedura este în derulare, pentru că achiziția se face la Ministerul Agriculturii pentru desemnarea firmei de topografie care va întocmi documentațiile cadastrale. Dar îi vom ține la curent pe localnici în momentul în care se va ști ceva concret pe acest subiect”.

Felician Ciceu

Locuitorii din cinci comune maramureșene își pot intabula gratuit proprietățile, datorită unui program național. Ovidiu Ștefan, directorul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) Maramureș explică: „Ca urmare a intrării în vigoare a Ordonanței 8/2014, toate fondurile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nu se mai constituie venit la bugetul statului, ci venit propriu al agenției, care va fi destinat integral realizării cadastrului sistematic pe întreg teritoriul țării noastre.

Ca urmare a acestui aspect, în fiecare județ se va începe realizarea cadastrului sistematic într-un număr de comune aleatoriu ales astfel încât, până la sfârșitul anului 2023, să se realizeze

Intabularea gratuită a terenurilor!

Comuna Dumbrăvița se numără printre cele cinci comune maramureșene care vor beneficia de înscrierea gratuită a proprietăților imobiliare în Cartea Funciară. Cetățenii din Recea, Satulung, Săcălășeni, Fărcașa și Dumbrăvița își vor putea intabula proprietățile în acest an!

cadastrul sistematic pe întreg teritoriul țării. În prima etapă, din județul Maramureș au intrat 5 comune: Recea, Satulung, Săcălășeni, Dumbrăvița și Fărcașa. Comunele au fost alese pe principiul importanței lor în economia județului, atât sub aspect strategic al viitoarelor investiții, cât și sub aspectul investițiilor actuale. Deja s-a organizat licitația la București pentru atribuirea contractului, zilele următoare se va cunoaște și câștigătorul licitației, urmând ca, după aprobarea Programului de cadastru și carte funciară, care conform declarației ministrului Dragnea va avea loc în săptămâna viitoare, să înceapă cadastrarea în cele 5 comune din județul nostru.

Ca și o curiozitate, cele mai multe județe au una, maxim două comune. Concret, se vor intabula gratuit toate terenurile, atât de intravilan, cât și de extravilan”.

Practic, după încheierea contractului, cetățenii din cele 5 comune se vor

prezenta la punctele de informare publică pentru a afla detalii. „Concret, când vor avea loc măsurătorile în teren trebuie să se prezinte să-și arate mejele și actele de proprietate pe care le dețin”, spune Ovidiu Ștefan.

Procentul de intabulare - între 2 și 15%

În cele cinci administrații, procentul mediu de intabulare a proprietăților nu depășește 10% (în Recea, de exemplu este de 15%, în timp ce, în Dumbrăvița, de doar 2%). Aplicarea cadastrului sistematic va aduce economii însemnate cetățenilor, având în vedere că o astfel de lucrare costă între 700 și 1.000 de lei/imobil, în funcție de tarifele practicate de topografi, pe baza concurenței și a liberei înțelegeri. La acestea se adaugă taxele percepute de OCPI pentru înscrierea în Cartea Funciară de 120 de lei/imobil, în intravilan (în extravilan înscrierea este gratuită).



Festivalul portului, dansului și cântecului de pe Fisculaș

Dacă tradițiile autentice și folclorul sunt „pașaportul” pentru înveșnicire, atunci Dumbrăvița are asigurat un loc în „cartea eternității”. Pentru locuitorii comunei, promovarea și păstrarea tradițiilor fac parte din testamentul nescris pe care an de an îl duc cu mândrie mai departe. Această preocupare constantă este încununată de un eveniment anual, de amploare, devenit și el tradiție: Festivalul portului, dansului și cântecului de pe Fisculaș.

Din 2005, an de an, în prima duminică a lunii iulie, comuna Dumbrăvița se transformă într-o adevărată scenă în aer liber. Aici se adună toată zona folclorică denumită Fisculaș, adică satele cuprinse între Baia Mare, Baia Sprie, Căvnic și râul Lăpuș, pentru a-și promova tradițiile și obiceiurile moștenite din străbuni în cadrul unui eveniment devenit tradiție: „Festivalul dansului, cântecului și portului de pe Fisculaș”. An de an, festivalul a luat amploare și a tot crescut atât ca număr de

participanți, cât și ca număr și calitatea manifestărilor. Evenimentul începe cu o paradă a portului popular, când comuna devine o adevărată scenă în aer liber, pe care sunt etalate costumele populare de o frumusețe nemaipomenită. Un alt moment festiv este premierea tinerilor care au împlinit 18 ani și a cuplurilor care au sărbătorit nunta de aur. Programul cuprinde numeroase momente artistice, culturale și folclorice și se încheie cu un foc de artificii. Primarul Felician Ciceu spune că, în acest an, evenimentul va avea loc duminică, 5 iulie.



„Ca în fiecare an, și anul acesta organizăm Zilele Comunei Dumbrăvița. Anul acesta evenimentul va fi organizat în 5 iulie. Pe această cale, adresăm o invitație tuturor celor care doresc să ne fie alături la acest moment deosebit din viața comunității noastre. Evenimentul este organizat în colaborare cu Centrul Creației Populare, Consiliul Județean și poate cel mai important partener – UACE, agentul economic ce ne ajută și în acest an pentru o bună organizare”.

Felician Ciceu





Un parteneriat local exemplar

Comuna Dumbrăvița a devenit un model în ceea ce privește modul în care toate instituțiile locale: primărie, biserică, școală, cămin cultural, ONG-uri și cel mai important investitor local UAC Europe colaborează în scopul dezvoltării locale.

In toate activitățile locale, fie că vorbim de primărie sau, la modul general, despre comunitatea locală, cuvântul de ordine la Dumbrăvița este: echipă.

Atât în cadrul instituțiilor locale, cât și pe plan local, oamenii locului au înțeles că singur nu poți face nimic, așa că și-au dat mâna într-un parteneriat încheiat cu un singur scop: binele dumbrăvicenilor și viitorul comunei.

Primăria colaborează exemplar cu toate instituțiile locale: biserică, școală etc., cu liderii locali și cu cel mai important investitor din Dumbrăvița, UAC Europe, care a devenit „partenerul social” al primăriei, cum îi place primarului Felician Ciceu să spună.

Un exemplu de colaborare ar putea fi funcționarea Centrului After-school, în care sunt implicate toate cele patru instituții, dar lista colaborărilor e lungă și principiul parteneriatului e valabil în orice domeniu și în orice problemă locală. Factorii de decizie discută și stabilesc ce pot face fiecare pentru rezolvarea nevoilor locale. Iar rezultatele se văd în dezvoltarea comunității și în funcționarea ei ca o mare familie.



Iulian Gheorghe,
directorul general UAC Europe

„Avem un primar tânăr, profesionist, implicat. În cei 3 ani care au trecut de la alegerile din 2012 se vede o schimbare pozitivă în comunitate, dovada că Felician Ciceu este un primar care stă aproape de nevoile comunității, care reușește să vină în întâmpinarea nevoilor comunității: s-au făcut drumurile, este în curs de finalizarea canalizării, sunt foarte multe realizări și proiecte bifate în acest timp. Mă

bucur că domnul primar numește UAC Europe „partenerul nostru social”, eu zic că ambele părți au întins mâna ca să poată realiza un parteneriat de durată, în folosul comunității. Cred că am reușit să înțelegem nevoile locale și să venim în întâmpinarea lor, consultându-ne, discutând deschis cum putem ajuta și cu ce putem participa fiecare, în așa fel încât comunitatea să fie mai prosperă și mai dezvoltată. Îl apreciez și pe domnul viceprimar, apreciez și echipa primăriei și pe toți membrii Consiliului Local, cu care am o relație foarte bună. Toți consilierii știu să pună pe primul plan interesul comunității, apreciez faptul că, înainte de a fi oameni politici, sunt reprezentanți ai comunității. De aceea, aici nu sunt disensiuni politice, iar deciziile nu se iau pe criterii politice, ci în funcție de nevoile locale. Avem o relație de colaborare foarte bună și e de apreciat modul în care fiecare se implică”.